

# 新/築/分/譲/住/宅 メゾンド・クレモード あざみ野2丁目

東急田園都市線・  
横浜市営地下鉄ブルーライン線

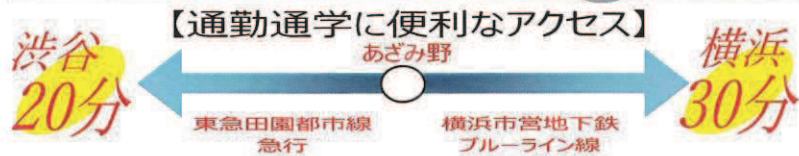
「あざみ野」駅徒歩 **8分**

フランス『パリ』のおしゃれで高貴な街並と『シンプルモダン』を融合した3棟分譲地！  
白亜の似合うアザミネーゼの街並に相応しい  
気品と上質をお求めの方の為の企画！  
自社設計・デザインで贅を尽くした自慢の一品！  
私たちが皆様の夢を現実に致します！



長期優良住宅 耐震等級2 省エネ等級4

- 全2棟販売！ 通風・陽当たり良好！
- ゆったり地下車庫並列2台駐車可！
- 前面道路6.5m公道！高耐久建物！
- 高級感あふれる注文建築建材使用！
- 建売では味わえない、解放感と安定感！



敷地面積 **約59坪!**

建物面積 **約47坪!**

外車も2台  
ラクラク!

販売価格  
各棟: 14,980万円(税込)

- 所在: 横浜市青葉区あざみ野2丁目
- 地目: 宅地 ●土地権利: 所有権 ●土地面積: 194.87~196.12㎡
- 建物面積: 155.19~155.78㎡ (地下車庫38.85㎡含)
- 用途地域: 第一種低層地域 ●建ぺい率: 40% 容積率80%
- 現況: 建築中 ●間取: 4LDK+2S ●設備: 都市ガス・公営水道・本下水
- 販売: 全2棟 ●引渡し: 令和5年4月中旬
- 道路: 北側6.5m公道 ●構造: 木造スレート葺2階建、鉄筋コンクリート造地下車庫付
- ※確認番号: KBI-SGM22-10-2016号他
- ※敷地最低限度125㎡



庭 10坪以上!  
南側大解放!

図面と現況が異なる場合は、現況有姿と致します。写真は全てイメージ写真です。